T.C.
MARMARİS BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Sayın Belediye Meclis Üyesi

Belediye Meclisimizin 2023 Yılı Aralık Ayı 11. Olağan Meclis **Toplantısı 05.12.2023 Salı günü saat 15:00'te** Belediyemiz **Armutalan Kültür Merkezi Tarık Akan Sahnesinde** gerçekleştirilecek olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği toplantı gündemi aşağıda sunulmuştur.

Belirtilen gün ve saatte Belediye Meclisi Toplantı Salonunda hazır bulunmanızı önemle rica ederim.

Mehmet OKTAY
Belediye Başkanı

GÜNDEM:

1-Plan ve Bütçe Komisyonu Raporlarının Görüşülmesi.

a) İlçemiz Armutalan Mahallesi Ayhanlar Caddesi, Mareşal Fevzi Çakmak Caddesi, Süleyman Demirel Caddesi yol üst yapı düzenlemesi işinin yapımı nedeni ile yollardan yararlanan gayrimenkul sahiplerinden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesi gereği yol harcamalarına katılma payı alınması konusunun görüşülmesi.

b) İlçemiz Hatipirimi Mahallesi, 148. Sokak yol üst düzenlemesi işinin yapımı nedeni ile yollardan yararlanan gayrimenkul sahiplerinden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesi gereği yol harcamalarına katılma payı alınması konusunun görüşülmesi.

c) İlçemiz Hatipirimi Mahallesi, 186. Sokak yol üst düzenlemesi işinin yapımı nedeni ile yollardan yararlanan gayrimenkul sahiplerinden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesi gereği yol harcamalarına katılma payı alınması konusunun görüşülmesi.

ç) İlçemiz Yunus Nadi Caddesi ve İnönü Caddesi arası bağlantı yolları yol üst düzenlemesi işinin yapımı nedeni ile yollardan yararlanan gayrimenkul sahiplerinden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesi gereği yol harcamalarına katılma payı alınması konusunun görüşülmesi.

d) İlçemiz İçmeler Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi yol üst düzenlemesi işinin yapımı nedeni ile yollardan yararlanan gayrimenkul sahiplerinden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesi gereği yol harcamalarına katılma payı alınması konusunun görüşülmesi

e) İlçemiz Armutalan Mahallesi, Mehmet Akif Ersoy Caddesi yol üst düzenlemesi işinin yapımı nedeni ile yollardan yararlanan gayrimenkul sahiplerinden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 86. maddesi gereği yol harcamalarına katılma payı alınması konusunun görüşülmesi.

2- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 55. maddesi gereği 2022 Yılı Sayıştay Denetim Raporu hakkında Belediye Meclisinin bilgilendirilmesi.

(Mali Hizmetler Müdürlüğü)

3-Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereği, Memur dolu kadro derece değişikliği konusunun görüşülmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

4- Belediyemizin mevcut teşkilatlanmasının daha işlevsel hale getirilerek yürütülen iş ve işlemlerin verimliliğinin arttırılması amacıyla Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. maddesi gereği Belediyemiz norm kadrosunda boş kadro derece değişikliğinin yapılması konusunun görüşülmesi.

(İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü)

5-Belediyemiz demirbaşına kayıtlı ekonomik ömrünü doldurmuş taşıtların 237 Sayılı Taşıt Kanununun 13. maddesi ile Başbakanlık Personel ve Prensipler Genel Müdürlüğü'nün 19.03.2011 tarih ve 2001/15 Sayılı Genelgesine göre Hurdasan A.Ş.'ye satış suretiyle devredilmesi konusunun görüşülmesi.

(Destek Hizmetleri Müdürlüğü)

6- Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz İçmeler Mahallesi, İçmeler Atatürk Caddesi No:18 adresinde, tapuda 2296 parselde bulunan mevcut binanın Adalet Bakanlığına tahsisinin yapılması konusunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e ve 75/d maddeleri kapsamında görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

7-İlçemiz Çamlı Mahallesinde bulunan tapuda, 233 ada, 13 parselde kayıtlı 1000,01m2 miktarındaki taşınmaz içinde, 38,64m2 Belediyemize ait hissemizi; taşınmazda bulunan diğer hissedar İskender AKBAŞ'ın Belediyemizden satın alma talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi ve 34/g maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereği görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

8-İlçemiz Çamlı Mahallesinde bulunan tapuda, 233 ada, 24 parselde kayıtlı 1000,01m2 miktarındaki taşınmaz içinde, 183,84m2 Belediyemize ait hissemiz bulunmaktadır. Söz konusu 1000,01m2 miktarındaki taşınmaz içinde Durmuş ÖTER ve Denize Caroline LEVETT'in de hissesi bulunmakta olup, taşınmazda bulunan hissedarlardan Durmuş ÖTER'in Belediyemize ait olan hisseyi Belediyemizden satın alma talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi ve 34/g maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereği görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

9-İlçemiz Kemeraltı Mahallesinde bulunan tapuda, 146 ada, 185 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait 254,79m2 miktarındaki taşınmaz ile yine mülkiyeti Belediyemize ait tapuda 185 ada, 638 ve 639 nolu parsellerde kayıtlı 272,60 ve 23,90m2'lik taşınmazlar bitişiğinde bulunan mülkiyeti Koray Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine ait olan 185 ada, 519 nolu parsel ile imar planı hükümleri gereği şüyulu olup; Koray Turizm İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 146 ada, 185 parselde ve 185 ada, 638 ve 639 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların Belediyemizden satın alma talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi ve 34/g maddesi ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 17. maddesi gereği görüşülmesi.

(Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)